



Teknik- og Miljøforvaltningen

Til ansøger
c/o JE Rådgivning Aps
v/Jørgen Eriksen
Otto Busses Vej, OBV 028 5A 4
2450 København SV

12. februar 2019

Sagsnummer:
803593

eDoc:
2018-0336853

Matrikelnummer:
625 AV, Kbh.

Ejendomsadresse:
Sølvgade 4

Ejendomsnummer:
554279

BYGGETILLADELSE

Vi giver hermed **byggetilladelse** til dit byggeri på baggrund af din ansøgning fra den 13. december 2018 med supplerende materiale fra den 22. januar 2019.

Tilladelsen omfatter etablering af 21 franske altaner på adressen Sølvgade 4.

Du har ikke ansøgt om dispensation fra bygningsreglementets bestemmelser.

De følgende sider i tilladelsen indeholder **vigtige** vilkår og oplysninger om din byggesag, som du kan læse om under følgende punkter:

- Tidsfrister, færdigmelding og byggesagsgebyr
- Beskrivelse af projektet
- Konstruktions- og brandklasse samt tekniske forhold
- Vilkår for byggetilladelsen
- Baggrund for byggetilladelsen

Bilag:

- Godkendt ansøgningsmateriale for dit byggeri

Kontakt

Hvis du har spørgsmål til tilladelsen eller behov for vejledning, så er du velkommen til at kontakte Center for Bygninger på tlf. 33 66 37 10, alle hverdage mellem kl. 10-14 eller via mail på dialogteam@tmf.kk.dk.

Hvis du har spørgsmål til arbejdets udførelse eller har spørgsmål i forbindelse med færdigmelding af byggeriet, er du velkommen til at kontakte tilsynsførende Lars Petersen på tlf. 24 40 57 91.

Byens Anvendelse Center for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
bygninger@tmf.kk.dk

www.kk.dk

Vi skal gøre opmærksom på, at al indsendelse af yderligere materiale i sagen skal ske via det digitale ansøgningssystem Byg og Miljø (<http://www.bygogmiljoe.dk>).

Med venlig hilsen

Center for Bygninger

Side 2 af 8

Sagsnummer:
803593

Matrikelnummer:
625 AV, Kbh.

Ejendomsadresse:
Sølvgade 4

Ejendomsnummer:
554279

Tidsfrister

Denne byggetilladelse **gælder 1 år**, jf. byggelovens § 16, stk. 10. Arbejdet skal derfor være påbegyndt inden 1 år fra denne byggetilladelses dato. Er byggearbejdet ikke påbegyndt indenfor 1 år, gælder denne tilladelse ikke længere, og du skal ansøge om en ny.

Før arbejdet igangsættes, skal du anmelde påbegyndelse af byggeriet via Byg og Miljø (<http://www.bygogmiljoe.dk>).

Færdigmelding og dokumentation efter endt arbejde

Når **arbejdet er færdiggjort**, skal du færdigmelde byggeriet via Byg og Miljø. Byggeriet må ikke tages i brug, før du har modtaget en ibrugtagningstilladelse.

I forbindelse med byggeansøgningen har du fremsendt en erklæring om, hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet byggearbejdet er omfattet af. Erklæringen ligger til grund for denne tilladelse, og såfremt der under byggearbejdet ændres på de tekniske forhold, byggeriet skal overholde, skal der fremsendes en revideret erklæring. Den fremsendte erklæring danner endvidere grundlag for den dokumentation, der skal fremsendes ved færdigmeldingen.

I overensstemmelse med BR18, kap. 1, § 40, stk. 2, skal du sammen med færdigmeldingen indsende:

- En underskrevet erklæring om, at det færdige byggeri er i overensstemmelse med byggetilladelsen og bygningsreglementets tekniske bestemmelser.
- Dokumentation for overholdelse af bygningsreglementets bestemmelser i den færdige bygning. Dokumentationen skal bestå af al for byggearbejdet relevant materiale, herunder overordnede beskrivelser, forudsætninger, beregninger, tegningsmateriale, prøvninger, målinger mv. Der skal ved det fremsendte dokumenteres, hvordan specifikke niveauer er fastsat på baggrund af bygningsreglementets funktionskrav, og hvordan de specifikke niveauer eller detailkrav i bygningsreglementet opfyldes.

Vi gør opmærksom på, at kommunalbestyrelsen i 10 % af byggesager, hvortil der er meddelt ibrugtagningstilladelse (med de undtagelser der fremgår af § 46, stk. 2 – 4), efter byggeriets afslutning skal foretage stikprøvekontrol for overholdelse af bygningsreglementets krav i det færdige byggeri, jf. BR18, § 46.

Sagsnummer:
803593

Matrikelnummer:
625 AV, Kbh.

Ejendomsadresse:
Sølvgade 4

Ejendomsnummer:
554279

Byggesagsgebyr

Gebyret for byggesagsbehandlingen beregnes efter timeforbrug. Gebyret vil blive opkrævet hos ejendommens ejer to gange i sagsforløbet. Første gang i forbindelse med afgørelsen og derefter ved sagens afslutning.

Gebyret opkræves med hjemmel i takstbilag for 2018 vedrørende byggesagsbehandlingen i Københavns Kommune. Takstbilaget er fastsat af Københavns Borgerrepræsentation med hjemmel i § 28, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 1178 af 23. september 2016 af byggeloven, med senere ændringer i lovbekendtgørelse nr. 734 af 8. juni 2018, § 1, nr. 3, og § 7, stk. 2, jf. § 39 i bekendtgørelse nr. 1615 af 13. december 2017 af Bygningsreglementet 2018.

Timeforbruget beregnes efter den timetakst, der er gældende på ansøgningstidspunktet. Pr. 1. januar 2018 udgør taksten 693 kr. Faktura med specifikation af tidsforbrug eftersendes.

Du kan læse mere om Københavns Kommunes byggesagsgebyr på <http://www.kk.dk>.

Side 4 af 8

Sagsnummer:
803593

Matrikelnummer:
625 AV, Kbh.

Ejendomsadresse:
Sølvgade 4

Ejendomsnummer:
554279

Beskrivelse af projektet

Projektet omfatter etablering af 21 franske altaner på 1.- 4. sal på gade-
defacade.

De franske altaner udføres i bredde som eksisterende vinduer ved ned-
tagning af eksisterende brystninger.

Værn udføres med lodrette balustre uden svævende håndlister eller
medløbere. Værn på 1. og 4. sal udføres med form som eksisterende
gesimsbånd, og øvrige værn etableres plane uden form.

Der er tre eksisterende altaner på 2. sal mod gaden. Disse ændres ikke
ved projektet. Dog etableres nye franske altaner i samme ranker og
derudover etableres yderligere tre ranker. Således der er seks fulde
ranker fra 1. til 4. sal.

Nye altandøre udføres som 3-fagsdøre med samme opdeling som eksis-
terende vinduer.

Side 5 af 8

Sagsnummer:
803593

Matrikelnummer:
625 AV, Kbh.

Ejendomsadresse:
Sølvgade 4

Ejendomsnummer:
554279

Konstruktions- og brandklasse samt tekniske forhold

Side 6 af 8

Konstruktionsklasse

Du oplyser, at bygningen er i konstruktionsklasse 2-4 (KK2-4), jf. BR18, kap. 26, § 485, hvilket Center for Bygninger kan tiltræde.

Sagsnummer:
803593

Matrikelnummer:
625 AV, Kbh.

Brandklasse

Du oplyser, at bygningen er i brandklasse 2-4 (BK2-4), jf. BR18, kap. 27, § 490, hvilket Center for Bygninger kan tiltræde.

Ejendomsadresse:
Sølvgade 4

Ejendomsnummer:
554279

Tekniske forhold

Du har erklæret, at byggeriet er omfattet af følgende tekniske kapitler i bygningsreglementet, hvilket Center for Bygninger kan tiltræde:

Kapitel 2 – Adgangsforhold

Kapitel 7 – Byggepladsen og udførelse af byggearbejder

Kapitel 9 – Bygningers indretning

Kapitel 13 – Forureninger

Kapitel 14 – Fugt og vådrum

Kapitel 15 – Konstruktioner

Kapitel 18 – Lys og udsyn

Vilkår for byggetilladelsen er,

Side 7 af 8

Vejforhold

Sagsnummer:
803593

stk. 1
at der bliver indhentet tilladelse hos Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Trafik og Byliv, inden opstilling af stilladser, byggeplads eller lignende på vejareal. Dette kan gøres elektronisk på Københavns Kommunes hjemmeside. Læs mere her:
<http://www.kk.dk/indhold/containere-og-stilladser>.

Matrikelnummer:
625 AV, Kbh.

Ejendomsadresse:
Sølvgade 4

Ejendomsnummer:
554279

Under arbejdet skal arbejdsskure, containere og materialeoplag placeres i ejendommens baggård, hvis det er muligt,

Konstruktioner

stk. 2
at franske altaner fastgøres forsvarligt til karm eller mur,

stk. 3
at det ved fastgørelse i karm kontrolleres, at træet er sundt og uforvirket, samt at karmens fastgørelse i muren er intakt, og

stk. 4
at det sikres, at kantafstande for skruer eller ankre er i overensstemmelse med gældende normer og producentens vejledninger.

Baggrund for byggetilladelsen

Side 8 af 8

Planlovsforhold

Kommuneplan

Ejendommen er placeret i et område, der i rammerne i Kommuneplan 2015 er fastlagt til boliger (B-område).

Det ansøgte er i overensstemmelse med kommuneplanens anvendelsesbestemmelse.

Byggelovsforhold

Din ansøgning er behandlet i henhold til bestemmelserne i Bygningsreglement 2018 (BR18).

Forvaltningsloven

Partshøring

Inden kommunen træffer afgørelse i en byggesag, skal det vurderes, om der skal foretages partshøring, jf. forvaltningslovens § 19. Partsstatus er betinget af, at den pågældende person eller virksomhed har en væsentlig, retlig relevant og individuel interesse i sagens afgørelse.

I den konkrete sag om etablering af 21 franske altaner er det vurderet, at byggeriet ikke medfører en påvirkning, der kan begrunde en tilkendelse af partsstatus. Det skyldes, at de franske altaner etableres uden udkrugning og derfor ikke vil skabe ændrede lysforhold for naboer. De franske altaner etableres, hvor der er eksisterende vinduer, og derfor vurderes der ikke at være øgede indbliksgener mod naboer.

Forhold til anden lovgivning

Byggeaffald

Når du renoverer eller nedriver over 10 m² (eller producerer mere end 1 ton affald) af din bygning, skal du som bygherre anmelde alt byggeaffald til Københavns Kommune minimum 14 dage før opstart af byggesagen. Bemærk, at der kan være krav om PCB-screening og kilde-sortering af dit byggeaffald. Anmeldelsen skal ske i Byg og Miljø på www.bygogmiljoe.dk eller via www.bygningsaffald.dk. For mere information se www.kk.dk/byggeaffald.

Øvrige forhold

Privatretlige servitutter

Der skal for god ordens skyld gøres opmærksom på, at **det er ejers ansvar, at privatretlige servitutter overholdes.**

Sagsnummer:
803593

Matrikelnummer:
625 AV, Kbh.

Ejendomsadresse:
Sølvgade 4

Ejendomsnummer:
554279

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune

Indsendt afJE Rådgivning Aps v/Jørgen Eriksen
Otto Busses Vej, OBV 028 5A 4
2450 København SV**E-mail:** jer@je-r.dk**Telefon** 60183825**CVR / RID** CVR:30614976-
RID:1299134754253**Indsendt:** 13-12-2018 10:35**BOM-nummer:** byg-2018-261408**Indsendelse nr.:** 1**Fase:** Ansøgning**Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger**

Projekt: Sølvgade 4, 1307 København K

Klassifikation: KLnr: 02.34.02 P19 B

Ansøgningstyper Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel

Sted(er)

Adresser Sølvgade 4, 1307 København K

Ejendomme Ejendomsnr.: 554279

Matrikler Sankt Annæ Vester Kvarter, København - 625

Ansøgere

JE Rådgivning Aps v/Jørgen Eriksen
Otto Busses Vej, OBV 028 5A 4
2450 København SV
E-mail: jer@je-r.dk
Telefon: 60183825

x	BBR-oplysninger om byggearbejde (blanket 210)
x	Tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
---------	--------------	-------	---------------

			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri
--	--	--	---------------------------------------

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
---------	--------------	-------	---------------

			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen
--	--	--	---------------------------------------

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
---------	--------------	-------	---------------

			Færdigmelding af byggearbejdet
--	--	--	--------------------------------

x			Erklæring om det færdige byggeri
---	--	--	----------------------------------

x			Dokumentation for Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
---	--	--	---

x			Dokumentation for Lys og udsyn
---	--	--	--------------------------------

x			Sluterklæring konstruktion
---	--	--	----------------------------

x			Sluterklæring brand
---	--	--	---------------------

			Byggeskadeforsikring, endelig police
--	--	--	--------------------------------------

			Energimærke
--	--	--	-------------

			Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer
--	--	--	---

Vælg matrikel(er)

Valgte matrikler

- Sankt Annæ Vester Kvarter, København - 625

Kontaktoplysninger på ejeren

Formularfelt	Udfyldt værdi
Navn	AB v/ Advokat Poul Turley
Vejnavn	HC Andersens Boulevard
Husnummer	11
Etage	2
Dørbetegnelse	tv
Postnummer	1553
By	København V

Telefon

Email

Evt. CVR-nr

Fuldmagt

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:

Bilag

[181112 fuldmagt underskrevet.pdf](#)

Planlagt arbejde

Redegørelse:

Vedr. matrikel . nr. 625 Sankt Annæ Vester Kvarter København

Sølvgade 2 & 4 samt Adelgade 55, 2200 Kbh. N

Der ansøges hermed om tilladelse til at etablere franske altaner på ejendommens gadeside jf. vedlagte tegninger.

Her er vedlagt facadetegninger af de eksisterende forhold og de fremtidige forhold.

Alle nye partier overholder bygningsreglementets energikrav, ligesom ventilationsspalter udføres skjulte i sidekarmene.

Der monteres lydglas i alle partier imod gaden.

Der er på ejendommen en anden byggeansøgning om tilladelse til udskiftning af vinduer, og de nye franske altandøre vil på alle parametre matche de beskrevne vinduer. Vinduesudskiftningsprojektet modtager støtte fra Kommunens støjpulje.

Ved opnåelse af byggetilladelse og inden arbejdets udførelse fremsendes ingeniørberegning på murankre til gelænderne, til godkendelse.

Jeg står selvfølgelig til rådighed såfremt der ønskes yderligere dokumentation eller uddybning af det fremsendte.

Med venlig hilsen

Jørgen Eriksen

jer@je-r.dk +45 6018 3825

Bilag:

- Tegninger, af d. 2018.12.12, hovedtegninger og detaljer

A(93)1.01, situationsplan

A(93)2.01, gadefacader ekst. forhold

A(94)2.01, gadefacader, fremtidige forhold

A(94)3.01, principdetaljer franske altaner

Fuldmagt fra foreningens administrator, dateret d. 12. november. 2018.

Situationsplan

Redegørelse:

Bilag

[2018.12.12 hovedtegninger og principdetaljer.pdf](#)

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

Facadetegninger/facadeskitser

Redegørelse:

ikke aktuelt

Snittegninger

Redegørelse:

Principsnit af døråbninger er vedlagt

Byggeret og helhedsvurdering

Markeret ikke relevant:

Ubebyggede arealer

Markeret ikke relevant:

Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt

Udfyldt værdi

Vælg Brandklasse

Brandklasse 2 [Kode: 2]

Vælg Konstruktionsklasse

Konstruktionsklasse 2 [Kode: 2]

Begrundelse for valgt brand- og konstruktionsklasse samt andre bemærkninger

Certificeret rådgiver brand

Redegørelse:

ikke aktuelt

Starterklæring brand

Redegørelse:

ikke aktuelt

Erklæring om bygningen er indsatsteknisk traditionel

Redegørelse:

ikke aktuelt

Certificeret rådgiver konstruktion

Redegørelse:

Beregninger på murankre fremsendes senere

Starterklæring konstruktion

Redegørelse:

Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Formularfelt	Udfyldt værdi
Kap. 2. Adgangsforhold (§ 48 - § 62)	
Kap. 3. Affaldssystemer (§ 63 - § 68)	
Kap. 4. Afløb (§ 69 - § 81)	
Kap. 5. Brand (§ 82 - § 158)	
Kap. 6. Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)	
Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)	True
Kap. 9. Bygningens indretning (§ 196 - § 241)	
Kap. 10. Elevatorer (§ 242 - § 249)	
Kap. 11. Energiforbrug (§ 250 - § 298)	
Kap. 12. Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)	
Kap. 13. Forurening (§ 329 - § 333)	
Kap. 14. Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)	
Kap. 15. Konstruktioner (§ 340 - § 357)	True
Kap. 16. Legepladser mv. (§ 358 - § 367)	
Kap. 17. Lydforhold (§ 368 - § 376)	
Kap. 18. Lys og udsyn (§ 377 - § 384)	True
Kap. 19. Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)	

Kap. 21. Vand (§ 403 - § 419)

Kap. 22. Ventilation (§ 420 - § 452)

Dispensation fra bygningsreglementet

Markeret ikke relevant:

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Byggeskadeforsikring, tilbud

Redegørelse:

ikke aktuelt

Tinglyste deklARATIONER

Markeret ikke relevant:

Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven

Markeret ikke relevant:

Håndtering af jord

Orientering

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

Markeret: Jeg har læst og forstået ovenstående

Tilladelse efter vejlovgivningen

Markeret ikke relevant:

Beredskabsloven

Markeret ikke relevant:

Forhold til anden lovgivning

Markeret ikke relevant:

BBR-oplysninger om byggearbejde (blanket 210)

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 803593

Indsendt af

JE Rådgivning Aps v/Jørgen Eriksen
Otto Busses Vej, OBV 028 5A 4
2450 København SV

E-mail: jer@je-r.dk

Telefon 60183825

CVR / RID CVR:30614976-
RID:1299134754253

Indsendt: 22-01-2019 14:14

BOM-nummer: byg-2018-261408

Indsendelse nr.: 2

Fase: Myndighedens behandling

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt: Sølvgade 4, 1307 København K
Klassifikation: KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel

Sted(er)

Adresser Sølvgade 4, 1307 København K
Ejendomme Ejendomsnr.: 554279
Matrikler Sankt Annæ Vester Kvarter, København - 625

Ansøgere

JE Rådgivning Aps v/Jørgen Eriksen
Otto Busses Vej, OBV 028 5A 4
2450 København SV
E-mail: jer@je-r.dk
Telefon: 60183825

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

22 jan. 2019, jeg har udfyldt yderligere forhold som ansøgningen er omfattet af under Erklæring om tekniske forhold.

Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Formularfelt	Udfyldt værdi
2 Adgangsforhold (§ 48 - § 62)	True
3 Affaldssystemer (§ 63 - § 68)	
4 Afløb (§ 69 - § 81)	
5 Brand (§ 82 - § 158)	
6 Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)	
7 Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)	
9 Bygningens indretning (§ 196 - § 241)	True
10 Elevatorer (§ 242 - § 249)	
11 Energiforbrug (§ 250 - § 298)	
12 Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)	
13 Forurening (§ 329 - § 333)	True
14 Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)	True
15 Konstruktioner (§ 340 - § 357)	
16 Legepladser mv. (§ 358 - § 367)	
17 Lydforhold (§ 368 - § 376)	
18 Lys og udsyn (§ 377 - § 384)	
19 Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)	
21 Vand (§ 403 - § 419)	
22 Ventilation (§ 420 - § 452)	

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
13-12-2018 10:35	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/467b52e9-a8ce-4d81-994d-7e55678f7ea1

FULD MAGT

* felt SKAL udfyldes

Center for Bygninger

SAGSNUMMER _____

OPKRÆVNING AF GEBYR: *Gebyr for byggesagsbehandling vil blive opkrævet hos ejendommens ejer*

UNDERTEGNEDE, DER IFØLGE TINGBOGEN ER EJER AF:

EJENDOMMEN/EJERLEJLIGHED NR. ELLER A/B: AB Sølvgade 2 - 4 & Adelgade 55

MATRIKELNR. OG EJERLAV: 625m Sankt Annæ Vester Kvarter, København

* ADRESSE: v/ Advokat Poul Turley, HC Andersens Boulevard 11, 2tv, 1553 KBh. V

BEMYNDIGER I HENHOLD TIL BYGNINGSREGLEMENT 2018 (BR18) KAP. 1, § 9, STK. 2:

* ANSØGERS NAVN: JE Rådgivning ApS, v./ Jørgen Eriksen

* TIL PÅ MINE/VORE VEGNE AT ANSØGE OM TILLADELSE TIL (arbejdets art):

Etablering af franske altaner på ejendommens gadeside

* Adresse, hvor arbejdet udføres: Sølvgade 2 - 4 & Adelgade 55, 1307 Kbh. K

UDFYLDES MED BLOKBOGSTAVER ELLER STEMPEL / TEGNINGSBERETTIGET MEDLEM AF A/B:

* NAVN: _____

ADRESSE: _____

TLF. NR.: _____

* DATO: 12/11. 18 * UNDESKRIFT (EJER): _____

* CVR nr.: _____

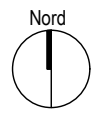
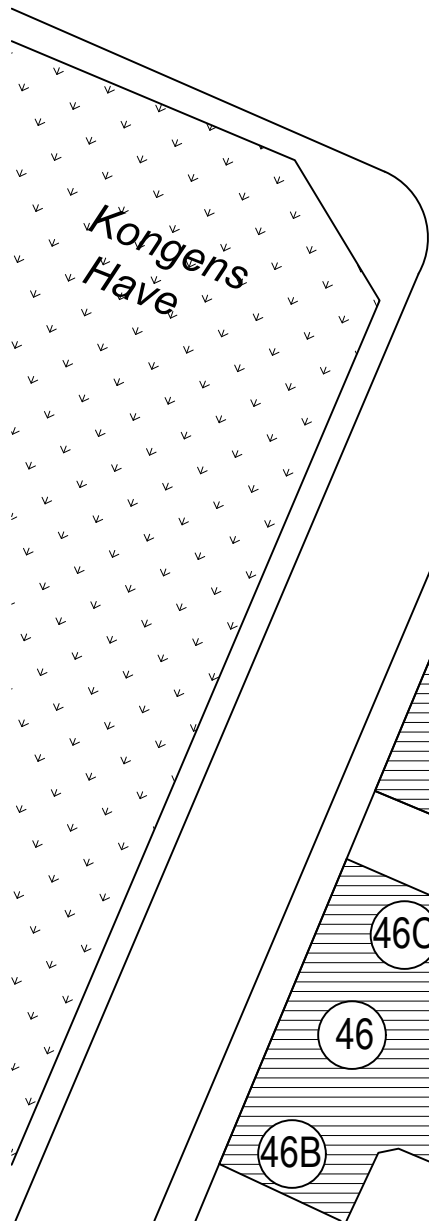
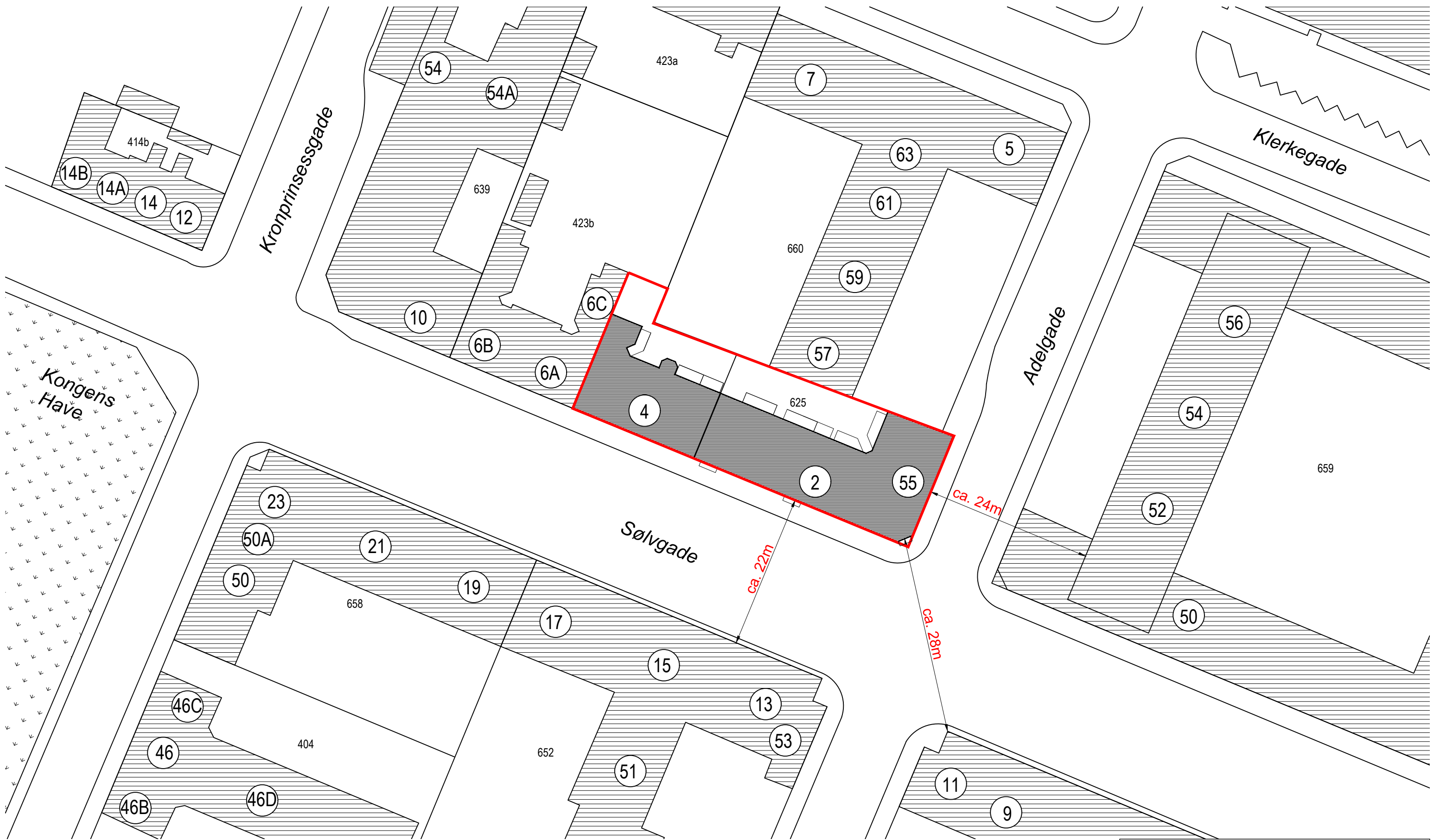
* Evt. EAN. nr.: _____

POUL TURLEY
ADVOKAT
H.C. ANDERSENS BOULEVARD 11, 2. TV.
1553 KØBENHAVN V
TLF. 33 13 57 47



Når du har udskrevet fuldmagten, skal fuldmagtsgiver underskrive den, hvorefter du skal skanne den ind. Herefter skal du uploade den under dokumentationskravet for fuldmagt på din byggeansøgning på www.bygogmiljoe.dk

Har du spørgsmål til din fuldmagt, er du velkommen til at kontakte os på tlf.: 3366 5200
(Telefonerne er åbne ml. kl 10-14)



Rev.	Dato	Revision	Tegn.	Godk.

JE RÅDGIVNING APS				
Otto Busses Vej 5A, 2450 Kbh. SV		Tlf +45 6018 3825 jer@je-r.dk		
AB ADELGADE 55, SØLVGADE 2-4 1304, KØBENHAVN K				
SITUATIONPLAN Eksisterende forhold			Tegn. nr A(93).1.01	Rev. -
Tegn.:	CFI	Sagsnr.:	Mål :	Dato :
Godkendt :	JER	1192	1:500	2018.09.07
● JE Rådgivning Aps Otto Busses Vej 5A, 2450 Kbh. SV Tlf +45 6018 3825 jer@je-r.dk				
○ Okholm Aps Gl. Hareskovvej 301, 3500 Værløse Tlf +45 4498 6611 okholm@okholm-aps.dk				



Note: Bemærk baldakiner, m.m er ikke tegnet på facaderne
GADEFACADER

Rev.	Dato	Revision	Tegn.	Godk.

JE RÅDGIVNING APS Otto Busses Vej 5A, 2450 Kbh. SV Tlf +45 6018 3825 jer@je-r.dk				
AB ADELGADE 55, SØLVGADE 2-4 1304, KØBENHAVN K				
GADEFACADER Eksisterende forhold			Tegn. nr A(93).2.01	Rev. -
Tegn.: CFI Godkendt : JER	Sagsnr.: 1192	Mål : 1:200	Dato : 2018.09.07	
● JE Rådgivning Aps Otto Busses Vej 5A, 2450 Kbh. SV Tlf +45 6018 3825 jer@je-r.dk				
○ Okholm Aps Gl. Hareskovvej 301, 3500 Værløse Tlf +45 4498 6611 okholm@okholm-aps.dk				



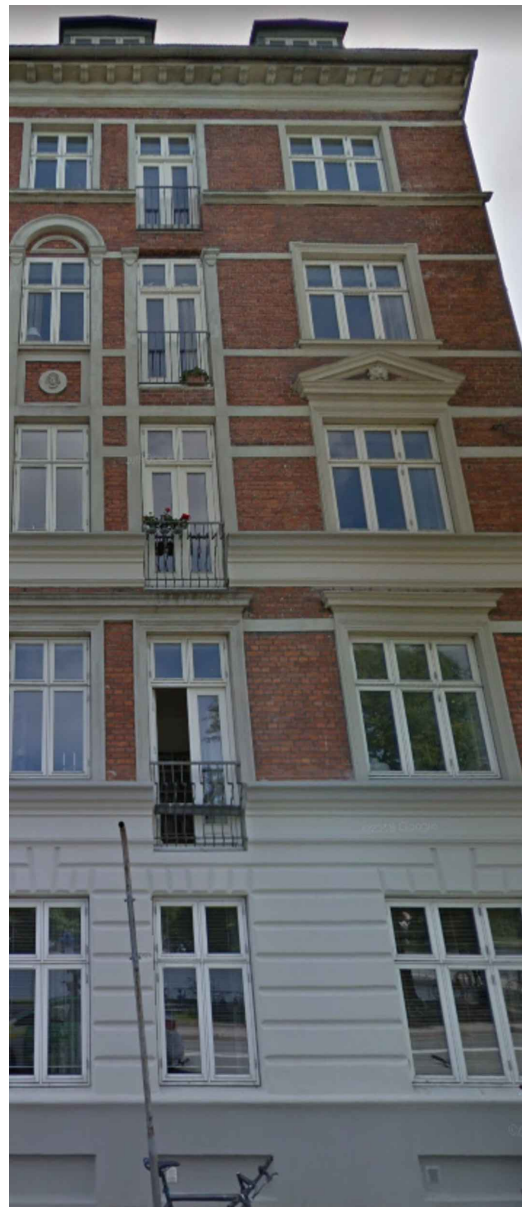
Note: Bemærk baldakiner, m.m er ikke tegnet på facaderne

GADEFACADER

Rev.	Dato	Revision	Tegn.	Godk.

JE RÅDGIVNING APS				
Otto Busses Vej 5A, 2450 Kbh. SV		Tlf +45 6018 3825 jer@je-r.dk		
AB ADELGADE 55, SØLVGADE 2-4 1304, KØBENHAVN K				
GADEFACADER Fremtidige forhold			Tegn. nr A(94).2.01	Rev. -
Tegn.:	CFI	Sagsnr.:	Mål :	Dato :
Godkendt :	JER	1192	1:200	2018.12.12
● JE Rådgivning Aps Otto Busses Vej 5A, 2450 Kbh. SV Tlf +45 6018 3825 jer@je-r.dk				
○ Okholm Aps Gl. Hareskovvej 301, 3500 Værløse Tlf +45 4498 6611 okholm@okholm-aps.dk				

Reference projekt
Øster Søgade 94, 2100, København Ø



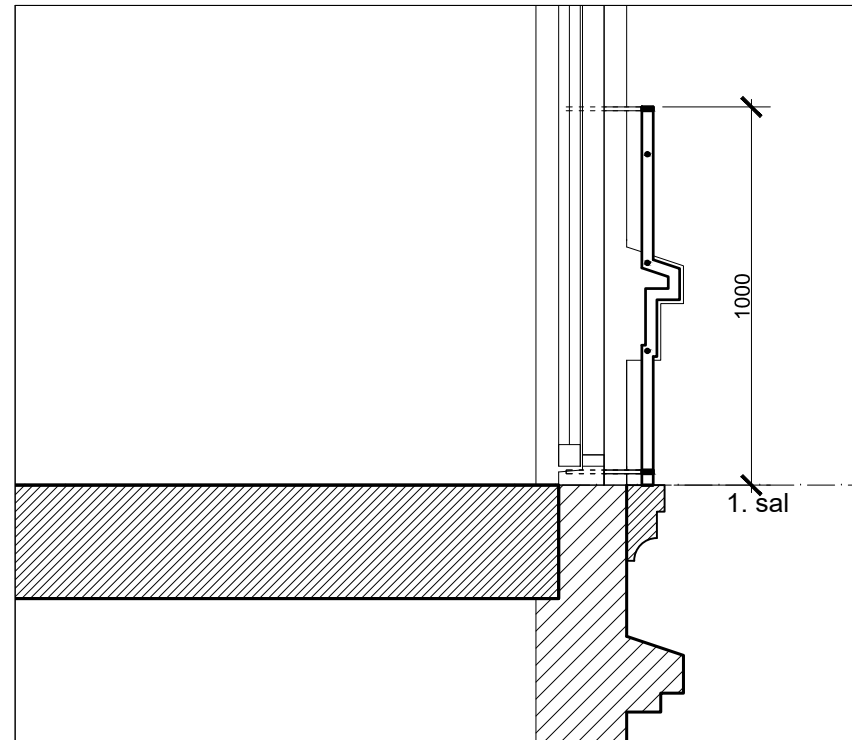
Billedes kilde: Google maps



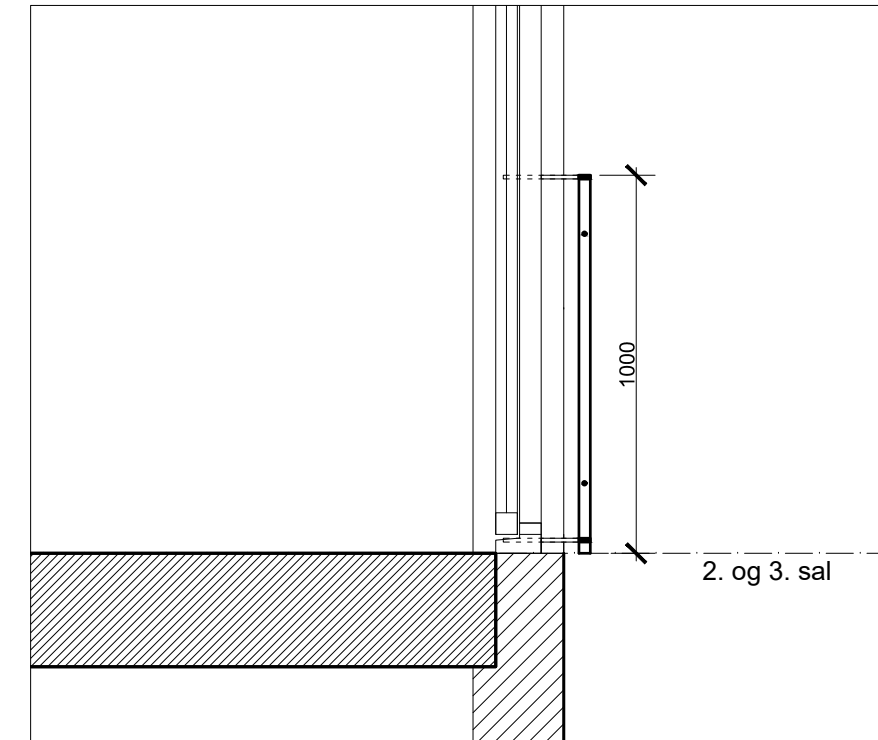
Billedes kilde: Google maps

AB ADELGADE 55, SØLVGADE 2-4

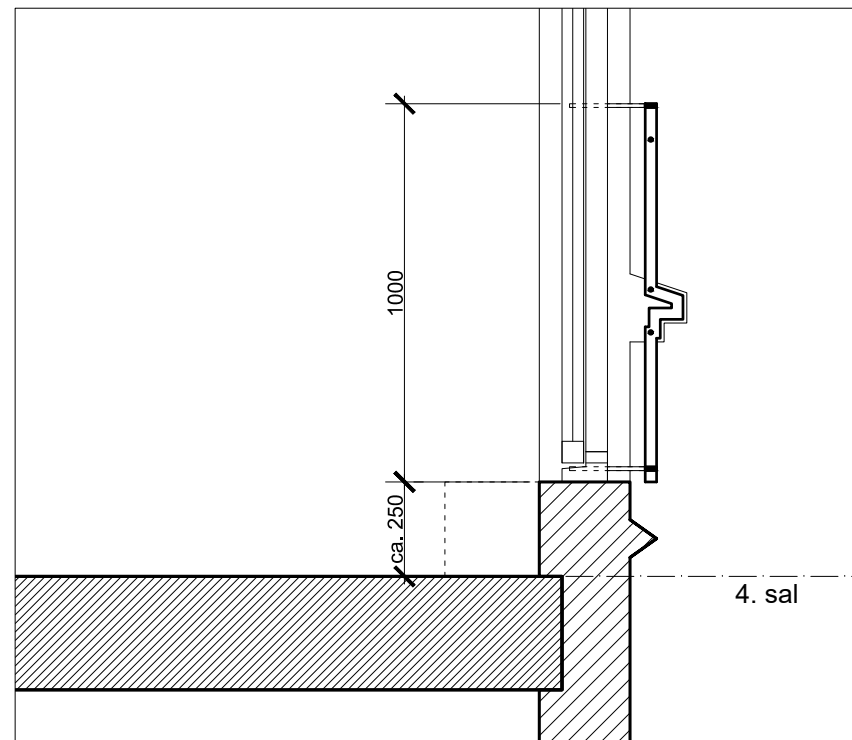
Franske altaner i 1. sal - Princip snit



Franske altaner - Adelgade 55 i 2. ,3. sal; Sølvgade 2 i 3. sal
Princip snit



Franske altaner - Adelgade 55, Sølvgade 2 i 4.sal;
Sølvgade 4 i 2. ,3. og 4. sal - Princip snit



Rev.	Dato	Revision	Tegn.	Godk.

JE RÅDGIVNING APS				
Otto Busses Vej 5A, 2450 Kbh. SV		Tlf +45 6018 3825 jer@je-r.dk		
AB ADELGADE 55, SØLVGADE 2-4 1304, KØBENHAVN K				
ALTANER - Princip Fremtidige forhold			Tegn. nr A(94).3.01	Rev. -
Tegn.:	CFI	Sagsnr.:	Mål :	Dato :
Godkendt :	JER	1192	1:20	2018.12.12
● JE Rådgivning Aps Otto Busses Vej 5A, 2450 Kbh. SV Tlf +45 6018 3825 jer@je-r.dk				
○ Okholm Aps Gl. Hareskovvej 301, 3500 Værløse Tlf +45 4498 6611 okholm@okholm-aps.dk				